

Silva Poljanec, stečajna upraviteljica, OIB: 51918567126
10000 Zagreb, Bernarda Bernardija 8
e-mail: silvapoljanec60@gmail.com
tel: 099/2530-837

Obrazac 19.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE
U RAZDOBLJU OD 25.05.2023.DO 15.08.2023.**

Nadležni trgovački sud :Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 20. St-724/12, stečajni sudac g-đa Lucija Butigan

Dužnik: Stečajna masa iza METAL-KONSTRUKCIJE SISAK d.o.o.za proizvodnju i trgovinu u stečaju
OIB:22424050864, Zagreb, Ulica Bernarda Bernardija 8

I.UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. 20. St-724/12-126 od dana 27. srpnja 2020. godine, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom METAL-KONSTRUKCIJE SISAK d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, u stečaju, Sisak, Odra Sisačka, Drugi desni odvojak 1/1, OIB: 86574548827, imenovana sam stečajnim upraviteljem.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj 20. St-724/12-129 od 27. srpnja 2020. godine određen je upis Stečajne mase iza METAL-KONSTRUKCIJE SISAK d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, u stečaju, Sisak Odra Sisačka , Drugi desni odvojak 1/1, OIB: 86574548827 na adresi stečajnog upravitelja Silva Poljanec, Zagreb, Bernarda Bernardija 8, OIB: 51918567126.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-20/19538-2 pod MBS: 081322400 od 6. kolovoza 2020. godine u sudski registar upisuje se Stečajna masa iza METAL-KONSTRUKCIJE SISAK d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu, Bernarda Bernardija 8.

Ministarstvo financija, Porezna uprava dana 07.08.2020. Stečajnoj masi iza METAL-KONSTRUKCIJE SISAK d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, u stečaju dodjeljuje osobni identifikacijski broj 22424050864.

Stečajni upravitelj dana 31.01. 2021. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 01.12.2020. do dana 31.01.2021.

Stečajni upravitelj dana 20.04.2021. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 01.02.2021. do 20.04.2021. godine.

Stečajni upravitelj dana 06.07.2021. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 20.04.2021. do 06.07.2021. godine.

Stečajni upravitelj dana 30.09.2021. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 07.07.2021. do 30.09.2021. godine.

Stečajni upravitelj dana 09.12.2021. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 1.10.2021. do 08.12.2021. godine.

Stečajni upravitelj dana 16.02.2022. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 08.12.2021. do 16.02.2022. godine.

Stečajni upravitelj dana 03.05.2022. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 16.02.2022. do 03.05.2022. godine

Stečajni upravitelj dana 12.07.2022. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 12.07.2022. do 30.09.2022. godine.

Stečajni upravitelj dana 7.12.2022. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 30.09.2022. do 7.12.2022. godine.

Stečajni upravitelj dana 28.02.2023. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 7.12.2022. do 28.02.2023. godine.

Stečajni upravitelj dana 25.05.2023. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 28.02.2023. godine do 25.05.2023. godine.

Sukladno čl. 289.st.6.Stečajnog zakona. (N.N.71/15, 104/17) stečajni upravitelj podnosi Izvješće o stanju stečajne mase za razdoblje od 25.05.2023.do 15.08.2023. godine.

II. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA od do 25.05.2023. do 15.08.2023. godine

Na prijedlog stečajnog upravitelja Općinski sud u Sisku rješenjem od 25.11.2022. godine utvrdio je prekid postupka u spisu broj Ovr-663/22 (ranije broj Ovr-852/12) radi ovrhe na nekretnini upisanoj u z. k. ul. br. 5020, k.o. Sisak Stari, na k.č.br. 1211/1- u naravi zgrada mješovite uporabe od 751 m² i dvorište od 467 m², u Ulici Silvija Strahimira Kranjčevića 11 , suvlasnički dio 56/2363 -etažno vlasništvo (E-16) s kojim je povezan posebni dio "20" - poslovni prostor na II. katu, koji se sastoji od ureda, predprostora i WC-a u ukupnoj površini od 48,88 m², koja je opterećena založnim pravom uknjiženim za korist B2 kapital d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41 i Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Porezna uprava, te se oglasio stvarno nenadležnim u odnosu na ovršenika Stečajnu masu iza Metal-Konstrukcije d.o.o. u stečaju i predmet ustupio Trgovačkom sudu u Zagrebu radi nastavka postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Ovr-273/2022 od 5. 12.2022. godine postupak je nastavljen, istim se rješenjem ovrha obustavlja i ukidaju se provedene radnje.

Budući da predmetno rješenje formalno nije sadržavalo sve bitne elemente temeljem kojih bi z.k.odjel Općinskog suda u Sisku proveo brisanje zabilježbe ovrhe (oznaku katastarske čestice ,opis nekretnine, z.k.uložak u kojem se treba provesti upis , kao ni nalog suda za provedbu točno određenog upisa, taj sud rješenjem broj Z-6/2023 od 10 .siječnja 2023. godine odbio je dopuštenje upisa.

Novim Rješenjem broj Ovr-273/2022 od 18.01.2023. godine Trgovački sud u Zagrebu točno i ispravno je naveo sve potrebe elemente za provedbu upisa brisanja ovrhe u zemljišnoj knjizi ali je navedeni prijedlog za brisanje zabilježbe ovrhe odbačen što je zabilježeno u C- listu z.k.ul.5020 .

Ponovnom dostavom Rješenja broj Ovr-273/2022 od 18.01.2023. godine Zemljišno knjižni odjel Općinskog suda u Sisku sud je 20. travnja 2023. g. donio rješenje kojim dopušta upis brisanja zabilježbe ovrhe broj Ovr-852/2012.

Uvidom u zemljišno knjižni uložak br.5020 k.o. Sisak Stari od dana 10.kolovoza 2023. utvrdila sam da je brisana zabilježba ovrhe broj Ovr-852/2012 odnosno da na predmetnoj nekretnini više nema zabilježbi tereta koji bi priječili unovčenje nekretnine u stečajnom postupku.

III. PRIJEDLOG DALJNJEG POSTUPANJA SA STEČAJNOM MASOM

U idućem razdoblju stečajni upravitelj će podnijeti Trgovačkom sudu u Zagrebu prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe u skladu s odredbom članka 289.st.1.toč.3. Stečajnog zakona .

Mjesto i datum

Zagreb,15.08.2023.

Stečajni upravitelj

Silva Poljanec